

CASTELLÓN

## El Consell "interpondrá los recursos que sean necesarios" para ejecutar el PAI Mestrets

La Generalitat "trabaja" para que el fallo "no paralice" grandes proyectos como la VIU

02.11.08 -  
REDACCIÓN| CASTELLÓN

El vicepresidente primero del Consell, Vicente Rambla, aseguró ayer durante su visita a la capital de La Plana que la Generalitat ha recibido con "preocupación" la sentencia del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana (TSJ) sobre la anulación de la aprobación definitiva de la modificación número seis del Plan General de Ordenación Urbana de la capital de La Plana, relativa al PAI Mestrets.

"A pesar del respeto a las decisiones judiciales, desde el Consell mostramos nuestra profunda discrepancia", afirmó Rambla, que anunció que la Generalitat interpondrá "los recursos que sean necesarios" para garantizar la ejecución de los grandes proyectos dotacionales que estaba previsto incluir en el PAI, tales como el Centre de Convencions de Santiago Calatrava, la sede de la Universidad Internacional Valenciana (VIU, por sus siglas en inglés), la culminación de las rondas de circunvalación a la ciudad, la Ciudad Deportiva, la ampliación del complejo polideportivo Chencho, así como la construcción de 6.300 viviendas, la mitad de las cuales de protección oficial.

## **Recurso contra el fallo**

En cuanto a las acciones que se estudian llevar a cabo desde el Consell para recurrir la sentencia, Vicente Rambla recordó que "los servicios jurídicos de la Generalitat se han puesto a trabajar para que los proyectos incluidos en este PAI no se vean paralizados porque se excede el coeficiente dotacional o por una interpretación dudosa de los informes de la Confederación Hidrográfica del Júcar sobre la inundabilidad de la zona".

También el departamento jurídico del Ayuntamiento de Castellón estudia el fallo del TSJ para presentar el correspondiente recurso y, según avanzó el viernes el vicealcalde de la capital de La Plana y concejal de Urbanismo, Javier Moliner, "se va a presentar toda la documentación definitiva relativa al proyecto que demuestra que las dos cuestiones técnicas en las que se basa la sentencia contraria al PAI están subsanadas".

Al respecto, el vicepresidente del Consell señaló que este PAI "está bien fundamentado, por lo que presentaremos todos los recursos que consideremos necesarios para impedir que buena parte del desarrollo de Castellón se vea paralizado".

"Detrás de esta decisión hay proyectos muy importantes, por lo que tenemos que seguir defendiendo el futuro de Castellón que pasa, entre otras cosas, por este PAI", insistió Rambla.

Cabe recordar que los cuatro sectores que integran el PAI Mestrets abarcan una superficie de más de un millón de metros cuadrados y, junto a los grandes proyectos e infraestructuras previstas para la zona, su importancia radica en que toda la oferta de vivienda de promoción pública prevista para Castellón en el Plan de Vivienda del Consell se concentra en dicha zona.

Respecto a la sentencia, el portavoz de Iniciativa en la capital de La

Plana, Vicent Grau, aseguró que "es una victoria de los ciudadanos frente a la falta de escrúpulos y sensibilidad tanto por parte de Alberto Fabra como de Javier Moliner".

"Cuando empezó a tramitarse el PAI, Alberto Fabra era concejal de Urbanismo y tanto él como el actual edil han quedado totalmente desacreditados", insistió Grau, que instó a ambos a "replantearse su papel como autoridades municipales".

"La pretensión del PP de desarrollar este proyecto por el que se desalojaba de sus casas a más de 40 familias era una auténtica barbaridad, con condiciones urbanísticas injustas y abusivas", dijo Grau, que agregó que "la credibilidad del PP ha quedado por tierra".

