

http://www.elperiodic.com/castellon/noticias/20033_calles-pide-alcalde-asuma-responsabilidades-paralizacion-mestrets.html

03/11/2008

Calles pide al alcalde que asuma responsabilidades por la paralización del PAI Mestrets

Autor: [elperiodic.com](http://www.elperiodic.com)

El portavoz del grupo municipal socialista en el Ayuntamiento de Castellón, Juan María Calles, ha pedido hoy al alcalde, Alberto Fabra, que asuma "*responsabilidades políticas*" por "*el desajuste urbanístico*" en el que se encuentra la ciudad después de que el Tribunal Superior de Justicia haya ordenado la paralización del PAI Mestrets.

La sentencia, emitida por la sección segunda de la sala de lo contencioso administrativo del TSJ, ordena la paralización de la modificación número 6 del plan general de Castellón, es decir, del PAI Mestrets, que contemplaba la edificación de 6.300 viviendas -la mitad de ellas de VPO-, la construcción de la nueva ciudad deportiva del Castellón, del Centre de Convencions y de la futura sede de la Universidad Internacional Valenciana (VIU).

Calles ha incidido en que la sentencia ha desmontado "*el modelo urbanístico devastador del PP*" y ha puesto en "*jaque*" el urbanismo de Castellón, una ciudad que en estos momentos tiene en el "*aire*" la ejecución de sus principales proyectos urbanísticos y la construcción de "*casi 4.000 viviendas de protección oficial*".

Por ello, Calles ha pedido al alcalde que "*pida perdón*" a los vecinos, que acate la sentencia, y que aclare cómo va a resolver la situación en la que ha quedado sumido el modelo urbanístico de Castellón.

El PP pretendía que los vecinos desalojados de sus casas del Camí Mestrets cargasen con el coste de obtener suelo para construir las viviendas y el resto de proyectos, por lo que el PSPV exige al equipo de gobierno que explique de dónde van a obtener los ingresos para financiar esos proyectos, ahora que el TSJ ha dado la razón a los vecinos.

Además, los socialistas, en la comisión de estudio celebrada hoy, han preguntado al equipo de gobierno si tiene previsto recurrir la sentencia ante instancias judiciales superiores, cómo van a restablecer la legalidad en el PAI Mestrets, y si tienen previsto elaborar un desarrollo urbanístico y una financiación alternativa para la obtención del suelo dotacional en la zona, entre otras cuestiones a las que el PP no ha contestado.

"*Quiero instar al equipo de gobierno a que deje de hacer urbanismo al margen de la ley*", ha dicho Calles, quien ha pedido a Alberto Fabra que atienda las reivindicaciones vecinales -en el caso de Mestrets los vecinos llevaban cuatro años pidiendo ser atendidos por el alcalde- y que cambie el modo de proyectar el urbanismo en la ciudad.