

## **El alcalde buscará otro solar para la VIU si la anulación del PAI Mestrets bloquea el proyecto**

### **El PP no explica cómo logrará los solares del centro de Calatrava, la Ciudad Deportiva, la ronda y 4.500 VPO**

#### **Castelló**

Nacho Martín, Castelló

El alcalde de Castelló, Alberto Fabra, admitió ayer que aún no ha determinado los términos del recurso contra la anulación judicial del PAI Mestrets y confirmó que si los plazos bloquean el suelo para el nuevo edificio de la Universidad



Internacional Valenciana (VIU) no tendrá más remedio que buscar otra ubicación. "Si no pudiera ser en la ubicación actual por cuestión de plazos, buscaremos otra alternativa igual de buena que la actual".

Así lo manifestó ayer Fabra en presencia del rector de la futura VIU, José Sanmartín, al término de un encuentro que abordó tanto el planteamiento filosófico del centro como la incertidumbre sobre los terrenos de la sede.

A este respecto, el primer edil confirmó que tanto él como el Consell siguen pendientes de sus asesores jurídicos y que presumiblemente agotarán el plazo de diez días que les concede el Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana (TSJ) para recurrir ante el Tribunal Supremo la anulación de la modificación número 6 del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU). "Vamos a esperar a ver lo que sucede en los próximos días y a que los servicios jurídicos determinen el recurso y en qué términos. Tenemos un plazo para plantear el recurso y ahora hay que ser prudentes".

La sentencia del TSJ paraliza cinco proyectos y obra civil por valor de más de 100 millones de euros y desfigura la columna vertebral del urbanismo orquestado por el PP en la capital, el cual prevía obtener suelo para las grandes promesas electorales de forma ilegal y a costa de los vecinos.

Esta es una de las consecuencias inmediatas de la resolución judicial que anula la planificación urbanística con la que el ayuntamiento pretendía desalojar a 40 familias

del Camí de Els Mestrets y que cargaba a los vecinos con el coste de obtener suelo para construir 4.500 viviendas protegidas, el Espai Comercial de Santiago Calatrava, la VIU, la Ciudad Deportiva de Castelló (unión del polideportivo Chencho con el Sindical) y la ronda oeste de circunvalación.

A fecha de hoy, el alcalde todavía no ha explicado cómo se resolverá la obtención de suelo para los proyectos millonarios que conforman buena parte de su diseño urbanístico para la ciudad. Por su parte, el vicealcalde, Javier Moliner, reiteró ayer que los cinco proyectos mencionados "no corren ningún riesgo" y expuso como prueba los avances del desarrollo vinculado al PAI Mestrets situado junto al Grupo Roser. Moliner confirmó que comparecerá en el pleno a petición del Bloc y el PSPV para dar explicaciones.