

URBANISMO

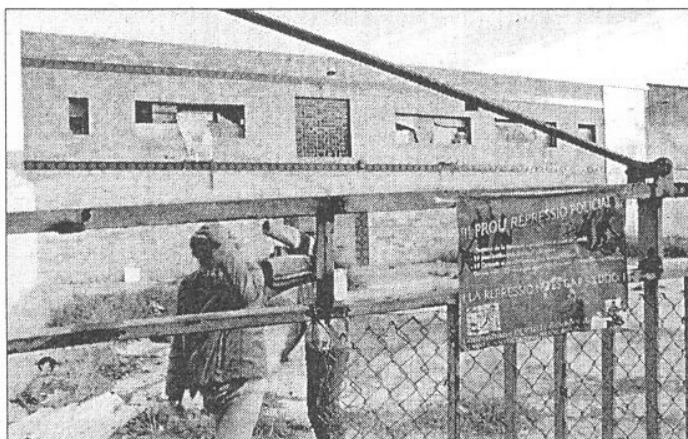
El grupo socialista denuncia cambios en el PGOU que benefician al entorno del alcalde

El pleno de hoy aprobará 51 modificaciones de un plan aprobado hace cinco años

Joan Mestre, Castelló

El pleno del Ayuntamiento de Castelló aprobará hoy una nueva modificación del Plan General de Ordenación Urbana, la novena desde que se aprobó en 2000, que contempla además un total de 51 correcciones del plan original. Al respecto, los portavoces del grupo municipal socialista, Ignacio Subías y Miguel Alcalde, denunciaron ayer que entre otras cuestiones prevé un nuevo cambio en una parcela con la finalidad de beneficiar a unos propietarios que están vinculados al actual alcalde e impulsor del actual PGOU, Alberto Fabra, según apuntaron los ediles del PSPV-PSOE.

La parcela en cuestión se trata de la 12-UE R, conocida por estar ubicada en ella la fábrica Gómez, abandonada en estos momentos. Según la documentación remitida por el grupo socialista, esta modificación permitirá construir



LEVANTE-EMV

ABANDONADA. La fábrica de Gómez, situada en la polémica unidad.

en este solar para beneficiar a los propietarios de los solares. Cabe recordar que el PGOU actual condiciona su urbanización al desarrollo de otras zonas para que no quede aislada. El concejal de ur-

banismo, Javier Moliner, afirmó que este cambio no se debe a la presión de ningún interés privado, sino a la petición de los vecinos de la zona, y aseguró que el consistorio permitirá construir en

este solar porque ya no está aislada al haberse urbanizado en unidades colindantes.

El grupo municipal socialista también criticó el cambio de uso en la parcela de la clínica de Santa Teresa, que pasa de ser calificada como dotacional sanitaria a residencial de siete alturas «para asimilarla con su entorno», según el popular Moliner.

Respecto al resto de modificaciones, 35 de ellas son correcciones de errores en la tipología de las vías o cambios en el uso de suelo para permitir la edificación de establecimientos en la Ciudad del Transporte, por ejemplo.

Alcalde acusó al PP de actuar con «alevosía» por «convocar la comisión de Urbanismo media hora antes del pleno», afirmó que estos cambios provocarán «inseguridad jurídica entre los ciudadanos y demuestra la mala calidad del actual PGOU aprobado por el PP».