

Los vecinos de Mestrets niegan que el 90% de los residentes acepte la oferta del IVVSA

La asociación denuncia que el organismo sigue sin facilitar la tasación de las viviendas afectadas

L. BARBERA

CASTELLON.— Los vecinos afectados por la reclasificación de más de un millón de metros cuadrados para la construcción de 6.000 viviendas alrededor del camino Mestrets se han mostrado «indignados» por las declaraciones del concejal de Urbanismo, Javier Moliner, que asegura que el 90% de los residentes ha aceptado las condiciones que ofrece el Instituto Valenciano de la Vivienda.

Los integrantes de la asociación Mestrets-Borriolench celebraron ayer una reunión para estudiar nuevas movilizaciones y para analizar el desbloqueo del PAI que les afecta y que anunció el concejal de Urbanismo, Javier Moliner. Los residentes han reiterado que estarán en el pleno ordinario correspondiente al mes de septiembre que se celebrará mañana en el Ayuntamiento de Castellón y no descartan otras acciones reivindicativas.

Los integrantes de esta asociación desconfían de las declaraciones del edil de Urbanismo y aseguran que «los vecinos que tienen casa no están de acuerdo con lo que les ofrecen». Desde esta asociación reiteran que hay otros residentes que no se manifiestan y que tampoco están de acuerdo con las actuaciones.

En cualquier caso, una de las afectadas, Isabel Andreu, indica que los residentes apenas conocen algunos detalles de la valoración de sus casas. Según los vecinos, en la última reunión que sus representantes legales mantuvieron con el IVVSA sólo les facilitaron algunos datos de forma oral y no por escrito, por lo que consideran que «no son fiables».

Los integrantes de esta asociación han mostrado una vez más su malestar por el hecho de haber conocido las últimas noticias sobre el programa que les afecta a través de los medios de comunicación.

El Ayuntamiento de Castellón dio a conocer el pasado lunes el encauzamiento de los barrancos del Sol y de la Carbonera, medi-



Los vecinos de la asociación Mestrets-Borriolench regresarán mañana la sesión de plenos del consistorio.

CASTELLON.— El pulso que los residentes de los *masets* que rodean el camino Mestrets mantienen con el Ayuntamiento de Castellón y el Instituto Valenciano de la Vivienda cumplirá en breve dos años. En noviembre del año 2003 el consistorio castellanense daba luz verde a la exposición al público de la modificación

de la modificación que exigía la Confederación Hidrográfica del Júcar para desbloquear el desarrollo de este PAI. Cabe recordar que durante el pasado verano, la comisión territorial de Urbanismo de Castellón informó favorablemente a la modificación del Plan General que reclasificaba toda la zona de Mestrets, un trámite que abría las puertas a nuevos trámites.

El responsable municipal de

Más de dos años de pulso

del Plan General.

De esta forma, un millón de metros cuadrados se convertían en el lugar donde se iba a construir más de 6.000 viviendas, la mitad de ellas con carácter protegidos.

Con la exposición al

público surgieron las primeras reticencias vecinales, que se tradujeron en la presencia constante en el salón de plenos del Ayuntamiento de Castellón desde la primavera de 2004.

Fue precisamente

en junio del pasado año cuando el consistorio dio luz verde a la modificación del Plan General que reclasificaba esta zona.

Después de casi un año de paralización, el desarrollo de estas 6.000 viviendas se puso de nuevo en marcha con el dictamen de la comisión territorial de Urbanismo el pasado mes de julio.

Urbanismo en el consistorio castellanense, Javier Moliner, explicó que a partir de este momento, el IVVSA deberá presentar el plan parcial, seguido del programa y del proyecto de urbanización antes de comenzar las actuaciones en esta zona.

El Ayuntamiento ha defendido en todo momento que el acuerdo para tasar las viviendas de los propietarios afectados corres-

ponde al Instituto Valenciano de la Vivienda. Los residentes han solicitado casi desde el primer momento un acuerdo por escrito sobre la tasación de sus propiedades o sobre las condiciones de su realojo. Sin embargo, casi dos años después del inicio de este conflicto, los residentes siguen sin conocer cuánto percibirán por sus viviendas o dónde se trasladarán.