

APRUEBAN EL ÚLTIMO TRÁMITE MUNICIPAL

## Vía libre para desarrollar el PAI Els Mestrets

● La Generalitat sigue con las negociaciones con los propietarios

|| P. A.  
|| CASTELLÓN

El pleno del Ayuntamiento de Castellón aprobará, el próximo jueves, el último trámite municipal para que el Instituto Valenciano de la Vivienda (IVVSA) pueda presentar el plan parcial del desarrollo de Els Mestrets, el programa y el proyecto de urbanización y la reparcelación. Así lo explicó ayer el concejal de Urbanismo, Javier Moliner, quien afirmó que el consistorio remitirá dos planos que hacen referencia a las modificaciones de los barrancos Sol y Carbonera para que puedan ser incluidos en el informe de la Conselleria de Territorio y

Vivienda. Se trata de una variación en las canalizaciones previstas en un principio.

De esta forma, y aunque el IVVSA todavía sigue negociando las condiciones generales de expropiaciones con los vecinos, esta actuación significará el primer paso para el desarrollo de 6.000 viviendas –el 50 por ciento de VPO– en la zona oeste de la ciudad. **“Las condiciones económicas serán más generosas que las habituales”**, concretó el concejal.

Para el portavoz adjunto del Grupo Municipal Socialista, Miguel Alcalde, esta aprobación es la culminación del proyecto que ha sido objeto **“de una triste lucha vecinal”**. Sin embargo, el edil reconoció que la ejecución de estas obras dará paso a la construcción de cientos de viviendas. ≡