# El Mundo- 25/05/2005

# Mestrets denuncia que el diálogo con el IVVSA y el Ayuntamiento lleva tres meses parado

▸ En junio se cumple un año de la modificación del PGOU sin que la Conselleria haya dado el visto bueno definitivo ▸ Los inspectores del Instituto de Vivienda han visitado todas las casas excepto dos

L. BARBERA

CASTELLON.— Los vecinos de la asociación Mestrets-Borriolench han mostrado su malestar por no haber recibido ningún tipo de compromiso por parte del Ayuntamiento o el IVVSA por lo que respecta a la valoración de sus viviendas. Las personas afectadas por la reclasificación de más de un millón de metros cuadrados para la construcción de 6.000 viviendas, al menos la mitad de VPO, recuerdan que han pasado más de tres meses de la última reunión que mantuvieron con el consistorio y que siguen sin saber cómo se valorarán sus casas.

Una de las portavoces de la asociación de vecinos, Angela Salax, ha recordado que la última vez que mantuvieron un encuentro con los representantes del consistorio fue en vísperas de las fiestas de la Magdalena coincidiendo con el proceso de negociación que se abrió con la llegada de Alberto Fabra a la alcaldía. Los vecinos creen que las reuniones de principios de 2005 tenían como objetivo evitar su presencia en la toma de posesión del actual alcalde.

Según ha explicado Angela Salax, los técnicos del Instituto Valenciano de la Vivienda ya han terminado de evaluar todas las casas, a excepción de dos de las viviendas afectadas por la construcción de 6.000 pisos. Los residentes han mostrado también su malestar por cómo se han desarrollado las visitas a sus domicilios a lo largo de estos meses ya que, según indican, los inspectores no han entrado a evaluar las viviendas al detalle. Cabe recordar además que algunos vecinos ya criticaron las dificultades para que los técnicos se pusieran en contacto con ellos.

Para los residentes, la apertura de sus casas para que entren los técnicos del Instituto Valenciano de la Vivienda ha sido «un acto de buena voluntad», al no haberse aprobado todavía la modificación del Plan General o el proyecto que afectará a esta zona.

Los afectados por la construcción de más de 6.000 pisos alrededor del *camí dels Mestrets* recuerdan que llevan más de un año y medio sin saber cómo se valorarán sus casas o cuándo tendrán que abandonar las viviendas. Los residentes se reunieron en enero y en febrero de 2005 con los representantes del Ayuntamiento de Castellón y pidieron más compromisos por escrito, pero el consistorio no dio más detalles.

El Ayuntamiento ha recordado en todo momento que los vecinos conocerán la información sobre el proyecto una vez se apruebe la modificación del Plan General. El consistorio aprobó la reclasificación de un millón de metros cuadrados en el pleno ordinario del mes de junio de 2004, aunque la Conselleria de Territorio todavía no ha dado el visto bueno definitivo a esta actuación.

Una vez tenga lugar la aprobación definitiva de la modificación del PGOU, el IVVSA presentará el proyecto de urbanización y será cuando los vecinos empiecen a conocer detalles sobre su futuro. Los responsables políticos esperan que los trámites administrativos hayan concluido a lo largo de este año 2005.

Los vecinos de Mestrets, durante uno de los plenos del Ayuntamiento de Castellón. / TORRES

## Participación Ciudadana

CASTELLON.— Como es costumbre desde hace más de un año, los vecinos de la asociación de Mestrets-Borriolench acudirán al pleno ordinario que se celebrará mañana en el Ayuntamiento de Castellón. La sesión correspondiente al mes de mayo incluye entre otras cuestiones el ingreso de la asociación de Mestrets-Borriolench en el consejo de Participación Ciudadana.

Los vecinos de esta asociación han explicad que solicitaron su inclusión en este órgano consultivo hace más de dos meses y que su objetivo es «participar». A diferencia de otras asociaciones de afectados por distintos proyectos, los miembros de Mestrets-Borriolench decidieron constituirse en asociación de vecinos y solicitaron su inclusión en el registro de asociaciones ciudadanas. Posteriormenté, los miembros de esta organización vecinal han pedido el ingreso en los órganos de Participación Ciudadana.

La asociación confía en que no haya ningún problema para que el equipo de gobierno dé el visto bueno a su ingreso en el consejo.