

Moliner premia el 'pacifismo' de Mestrets con la promesa de un «acuerdo seguro»

► Los vecinos, que acudieron al pleno sin pancartas, insisten en que quieren documentos «escritos» que aclaren las condiciones de expropiación ► Piden que a la próxima reunión acuda Alberto Fabra

ELENA VERCHILI

CASTELLÓN.— El pleno celebrado ayer en el Ayuntamiento de Castellón posibilitó un nuevo acercamiento entre el equipo de gobierno y los vecinos afectados por el plan de actuación urbanística que afecta a la partida de Mestrets. Y es que la actitud pacífica que los vecinos demostraron en el transcurso del pleno municipal obtuvo ayer su recompensa en las palabras del concejal de Urbanismo, Javier Moliner, quien señaló que esta buena disposición «debe servir para que nos sentemos a negociar tranquilamente y encontremos soluciones a este problema».

Es más, Moliner afirmó que «si los vecinos desisten de actitudes de fuerza, estamos seguros de que vamos a llegar a un acuerdo», y no dudó en remarcar la valoración «muy positiva» que el equipo de gobierno extrae del comportamiento mostrado ayer por los vecinos, el segundo gesto de buena voluntad exhibido en una semana.

El concejal también recordó que «la reunión que mantuvimos la semana pasada fue muy positiva» y que en los próximos días se pondrá en contacto con los abogados de los afectados para preparar la próxima reunión, de la que espera que surja un acuerdo.

Javier Moliner incluso se dirigió ayer a los propios miembros vecinos y atendió su petición de que a la próxima reunión también acuda el alcalde de Castellón y anterior concejal de Urbanismo, Alberto Fabra, ya que es la persona que ha estado en contacto con los vecinos desde que surgió el conflicto por el desarrollo del PAI de Mestrets. En este sentido, los vecinos trasladaron a Moliner su total disponibilidad para adaptarse a la agenda del alcalde, tal como señaló la portavoz de la asociación de vecinos de Mestrets, Lluïsa Pérez.

Respecto al compromiso declarado por Moliner tras el pleno, Lluïsa Pérez aseguró que «valoramos las buenas intenciones pero lo que queremos es que la próxima reunión sirva para esclarecer algunos aspectos que no quedaron claros en la reunión anterior». En este sentido, Pérez aludió a los detalles de las



Alberto Fabra se estrenó ayer como alcalde en un pleno municipal. / PACO BELTRAN

condiciones en las que se realizará el realojo de las familias, así como las compensaciones económicas que recibirán por la recalificación de Suelo No Urbanizable y el ejercicio del derecho urbanístico.

Un aspecto que les preocupa es cuándo construirán y cómo serán las viviendas en las que les realojarán, o si las retribuciones que les

darán tendrán en cuenta su disconformidad con el realojo y serán suficiente para pagar una nueva vivienda.

En todo caso, el principal deseo de los vecinos es que «nos traigan compromisos por escrito. Ellos dicen que no pueden presentarnos ningún documento mientras no sea oficial y aparezca publicado en el

DOGV, pero nosotros queremos un compromiso por escrito», remarcó la portavoz de los 150 vecinos afectados por el desarrollo de 6.000 pisos, la mitad de ellos de VPO.

Y es que, a pesar haber puesto freno a sus acciones reivindicativas, los afectados de Mestrets no piensan renunciar «a lo que creemos que nos nuestros derechos. Por ejemplo, nosotros no estamos de acuerdo con que nos consideren zona rural porque cumplimos las condiciones que exige la LRAU para considerar una zona urbana: nosotros estamos dotados de alcantarillado, tenemos farolas, aceras, luz y tenemos acceso rodado», explicó Lluïsa Pérez.

Otra asociación de vecinos que acudió al pleno de ayer fue la de Rei En Jaume, la afectada por el futuro desarrollo urbanístico del denominado PAI del Sol, la unidad situada entre la cuadras del Borriolench y Segona.

Y es que ayer se votó el rechazo a la alternativa técnica presentada para el desarrollo urbanístico de esta unidad. Un acuerdo ya conocido por los vecinos pero que les ha supuesto «un alivio», como reconoció el presidente de la asociación, Jorge Vives. Pese a la desestimación del pleno, Vives aseguró que tienen la intención de pedir una reunión con Alberto Fabra y Javier Moliner para hablar de cómo afectará a la zona posibles nuevas alternativas de urbanización.

Tensión entre PSPV y Bloc por 'Xpress@r-te'

Si el cruce de observaciones entre los grupos políticos por las tarifas de Santa Clara se realizaron en un clima de ironía, éste pasó a ser de tensión cuando se procedió a la votación del proyecto de creación de espacios artísticos para jóvenes del PSPV Xpress@r-te.

Y es que el concejal del Bloc, Enric Nomdedéu reprochó al grupo municipal socialista su

falta de «talante negociador» por no haber implicado al resto de grupos en su proyecto «a pesar de que en agosto nosotros presentamos un proyecto muy similar, el Parnasus, y pedimos tanto a PP como a PSPV que nos trasladaran sus impresiones para empezar a hablar del tema», aseguró Nomdedéu.

El concejal de Sanidad añadió que «noso-

tros, sin embargo, no hemos conocido el proyecto del grupo socialista hasta el 31 de enero».

En defensa a estas acusaciones, la edil del PSPV Clara Tirado replicó que esa supuesta falta de diálogo no existe «ya que llevamos cuatro meses consensuando el proyecto», y que, en todo caso, «donde tenemos que consensuar el proyecto es en la Comisión de Ju-

ventud».

Por su parte, la concejala de Juventud, Noelia Vilar, que estrenaba cargo en este pleno, aseguró que «el PSPV pretende vendare un proyecto que el PP ya llevaba en el programa electoral de 2003, el Megaspai». Además, aseguró que lo que propone el PSPV «ya se está haciendo en el Casal Jove y a través del servicio Ofijove».